

USER MANNUAL OF KHASRA VERIFICATION

१. कन्फर्मेशन पेज या मेकर या चेकर के फर्स्ट पेज पर Property Id hyperlink पर क्लिक करे |

DEED DETAILS							
Deed Type	Conveyance						
Deed Instrument	Sale/Assignment of sale						
CLICK ON THE FOLLOWING LINKS TO VIEW RESPECTIVE DETAILS							
* Please make sure party and property information given by you is correct. In case you want to modify any detail, please click on the below hyperlinks. You will not be able to modify any detail once the E-Code has been generated.							
PARTY INFORMATION							
Role	Name/Designation	Share of Transacting Area(%)	Khasra No/Property	Property ID	Market Value (INR)		
Buyer-Self	sandeep parik	100	-	35321201904061586	720000.0		
Seller-Self	sdf	100	-				
Total Market Value of all Properties (INR)		720000.0					
PAYABLE DUTIES (INR) VIEW DETAILS							
Stamp Duty	Municipal Duty(Nagar Nigam/Nagar Palika/Nagar Panchayat)	Janpad Duty	Upkar	Total Duty	Registration Fee	Payable Duty	Payable Registration Fee
36000.0	0.0	7200.0	3600.0	46800.0	21600.0	46800.0	21600.0

२. Property Id hyperlink पर क्लिक करने के उपरांत निम्न स्क्रीन open होगी। इस स्क्रीन पर “Click here to view and validate” hyperlink पर क्लिक करे

REGISTRATION INITIATION PROCESS						
PROPERTY DETAILS						
Property Type *	AGRICULTURAL LAND					
Valuation ID	9986247					
OTHER DETAILS						
Vikas Khand (development block)	-	R. I. Circle	-			
Layout Detail	-					
Nazool/Sheet Number	-					
Plot Number	-					
Property Address *	adasd					
Property Landmark	-					
KHASRA AND FOUR BOUNDARY DETAILS						
Sr.No.	Khasra/Survey/Plot/Flat/House Number **	Khasra Area **	Lagaan/Land Revenue (INR)**	Bhu-adhikar Rin pustika Number **	North**	Sout
<div style="text-align: center;"> < Click here to view and validate > </div>						
DATA FROM LAND RECORDS						
Data corresponding to Khasra in Land Records **	<div style="text-align: center;"> < Click here to view and validate > </div>					
ADDITIONAL UPLOAD						
Property Images taken from 3 Different angles **	View					
Property Map as per rules **	View					
Bhu-adhikar Rin Pustika for Agriculture Land **	View					

३ . “Click here to view and validate” hyperlink पर क्लिक करने के उपरांत enter किये गए खसरा की डिटेल open हो जाएगी |

भूअभिलेख विभाग से अन्तरिन्त खसरा का विवरण

जिला	तहसील	रा. नि. म.	पट. ह.	गांव
29-सीहोर	01-सीहोर (01)	01-सीहोर (01)	00002-कपूरी	002-कपूरी (150)

Sl. No.	Description	Details
भूमि का विवरण		
01	खसरा नंबर:	4/1
02	मिट्टी प्रकार:	
03	खसरा क्षेत्रफल:	0.6920
04	नौद्वयत :	
05	भूमि प्रकार:	तिज्जी
भूमि स्वामी विवरण		
06	नाम:	साबुदीन
07	पिता / पति :	पुत्र दहले खां
08	हिस्सा :	सम्पूर्ण भाग
09	पता:	कपूरी सीहोर मध्य प्रदेश
10	स्वामित्व प्रकार:	भूमि स्वामी
11	भू राजस्व :	भू-राजस्व 5.30
12	पट्टेदार :	साबुदीन
बन्य विवरण		
13	फसल का नाम:	सोयाबीन
14	फसल का क्षेत्रफल :	अ. 0.6920
15	सिंचित / असिंचित :	असिंचित
16	दो-फसली :	
17	परती का विवरण:	
18	पैड़ का विवरण :	
19	सिंचाई का श्रोत :	
20	भूमि बंधक :	
21	न्यायालय का आदेश क्रमांक:	
22	टिप्पणी :	